



**Governo do Estado de São Paulo**  
**Secretaria de Meio Ambiente, Infraestrutura e Logística**  
**Coordenadoria de Desenvolvimento e Operação em Saneamento**

## **PLANILHA**

**Nº do Processo:** 020.00001036/2023-31

**Interessado:** SeMIL, Diretoria de Serviços de Água e Esgoto

**Assunto:** Processo de Levantamento de preços para o Programa Água é Vida- USI's -  
Unidade Sanitária Individual



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO  
Secretaria de Meio Ambiente, Infraestrutura e Logística – SEMIL  
Subsecretaria de Recursos Hídricos e Saneamento Básico  
Diretoria de Serviços de Água e Esgoto



## **COMPOSIÇÃO DE CUSTOS DE AQUISIÇÃO E INSTALAÇÃO DE USI'S**

**JUNHO/2025**

COTAÇÃO DE USI'S EM MAIO/JUNHO 2025 \* DSAE/SEMIL

USI - Unidade de Saneamento Individual em concreto Premoldado

| Fabricante/Fornecedor                       | Estado | Material | Site/e_mail  | Telefone                       | Representante  | Caixa de Gordura | Caixa de Inspeção | Fossa        | Filtro       | Sumidouro    | Observações            |
|---|--------|----------|--|--------------------------------|----------------|------------------|-------------------|--------------|--------------|--------------|------------------------|
| Lajes Central                               | SP     | PMC      | <a href="mailto:adm@lajescentral.com.br">adm@lajescentral.com.br</a>   | 15-99785-5824                  | Wanderley      | R\$ 220,00       | R\$ 220,00        | R\$ 1.950,00 | R\$ 1.300,00 | R\$ 1.100,00 | não respondeu          |
| Sibre                                       | ES.    | PMC      | <a href="mailto:vendas.sibre@yahoo.com.br">vendas.sibre@yahoo.com.br</a>   | 27-3339-8752                   | Rose           | R\$ 642,00       | R\$ 597,00        | R\$ 3.107,00 | R\$ 2.639,00 | R\$ 2.340,00 | frete fob adicionar 8% |
| Jesus de Mari                               | SP     | PMC      | <a href="mailto:vendas@jesusdemari.com.br">vendas@jesusdemari.com.br</a><br><a href="mailto:licitacao@jesusdemari.com.br">licitacao@jesusdemari.com.br</a> | 11-4416-7654                   | Jenifer Chagas | R\$ 150,53       | R\$ 300,47        | R\$ 2.738,42 | R\$ 3.057,07 | R\$ 3.834,85 | frete fob adicionar 8% |
| Artefacil Consultoria e Produtos Inovadores | MG     | PMC      | <a href="mailto:comercial01@artefacil.com.br">comercial01@artefacil.com.br</a>   | 31-99841-7842<br>31-99976-2748 | Victor Baeta   |                  |                   |              |              |              |                        |
| Médio                                       |        |          |  |                                |                | R\$ 337,51       | R\$ 372,49        | R\$ 2.598,47 | R\$ 2.332,02 | R\$ 2.424,95 |                        |

USI - Unidade de Saneamento Individual em PRFV/PEAD

| Fabricante/Fornecedor              | Estado | Material | Site/e_mail  | Telefone      | Representante     | Caixa de Gordura | Caixa de Inspeção | Fossa        | Filtro       | Sumidouro    | Observações            |
|------------------------------------|--------|----------|--|---------------|-------------------|------------------|-------------------|--------------|--------------|--------------|------------------------|
| Saluta Ind. Com. E Serviços Eireli | MG     | PRFV     | <a href="mailto:aline.vendas@saluta.com.br">aline.vendas@saluta.com.br</a>             | 31-3665-4357  | Aline Stefânia    | N/D              | R\$ 210,00        | R\$ 2.205,00 | R\$ 2.025,00 | R\$ 1.246,00 | não respondeu          |
| Arbo Plásticos Rotomoldados Ltda   | PR     | PE       | <a href="mailto:sergio@arboplásticos.com.br">sergio@arboplásticos.com.br</a>           | 41-3679-2449  | Sergio Simão      | R\$ 529,00       | R\$ 560,00        | R\$ 6.459,60 | R\$ 4.620,00 | R\$ 3.969,00 | frete fob adicionar 8% |
| Sanex Soluções Eireli              | SP     | PEAD     | <a href="mailto:comercial@sanexsolucoes.com.br">comercial@sanexsolucoes.com.br</a>     | 15-3232-4474  | Eduardo Krahenbul | R\$ 607,22       | R\$ 598,50        | R\$ 3.472,97 | R\$ 3.323,04 | R\$ 2.553,32 | frete incluído         |
| Maurício Lopes de Jesus Ltda       | SP     | PEAD     | <a href="mailto:mlopesconstrutorabauru@gmail.com">mlopesconstrutorabauru@gmail.com</a> | 14-98117-7267 | Matheus/Rodrigo   |                  |                   |              |              |              |                        |
| Médio                              |        |          |  |               |                   | R\$ 568,11       | R\$ 456,17        | R\$ 4.045,86 | R\$ 3.322,68 | R\$ 2.589,44 |                        |

São Paulo, 24 de junho de 2025

**COMPOSIÇÃO DE CUSTOS DE AQUISIÇÃO E INSTALAÇÃO DE USI'S - Ref. 06/2025**

| USI (*)           |        |        |       |                      | USI             |                 |
|-------------------|--------|--------|-------|----------------------|-----------------|-----------------|
|                   |        |        |       |                      | Tipo 1          | Tipo 2          |
| Item              | Código | Quant. | Unid. | Valor Unitário (R\$) | Valores (R\$)   |                 |
| Caixa de Gordura  |        | 1      | unid. | 452,81               | 452,81          | 452,81          |
| Caixa de Inspeção |        | 2      | unid. | 414,33               | 828,66          | 828,66          |
| Fosse Séptica     |        | 1      | unid. | 3.322,17             | 3.322,17        | 3.322,17        |
| Filtro Anaeróbio  |        | 1      | unid. | 2.827,35             | 2.827,35        |                 |
| Sumidouro         |        | 1      | unid. | 2.507,20             |                 | 2.507,20        |
|                   |        |        |       | <b>Sub Total</b>     | <b>7.430,98</b> | <b>7.110,83</b> |

| Materiais Diversos (**)      |                 |        |       |                      | USI           |               |
|------------------------------|-----------------|--------|-------|----------------------|---------------|---------------|
|                              |                 |        |       |                      | Tipo 1        | Tipo 2        |
| Item                         | Código          | Quant. | Unid. | Valor Unitário (R\$) | Valores (R\$) |               |
| tubos PVC 100 mm             | 46.02.070       | 15     | m     | 24,32                | 364,80        | 364,80        |
| tubo PVC 50mm - coluna Vent. | 46.02.050       | 10     | m     | 16,26                | 162,60        | 162,60        |
| Pedra brita nº 2 filtro      | B.05.000.020514 | 0,5    | m³    | 145,66               | 72,83         |               |
| Pedra brita nº 3 sumidouro   | B.05.000.020519 | 0,5    | m³    | 145,66               |               | 72,83         |
| reposição de piso cimentado  | 17.03.020       | 2      | m²    | 55,03                | 110,06        | 110,06        |
| concreto p/ base de apoio    | 04.04.010       |        |       |                      |               |               |
|                              | 17.01.040       | 0,16   | m³    | 416,33               | 66,61         | 66,61         |
|                              |                 |        |       | <b>Sub Total</b>     | <b>776,90</b> | <b>776,90</b> |

| Instalação (**) ( Mão de Obra + equipamentos) |                 |        |       |                      | USI             |                 |
|---|-----------------|--------|-------|----------------------|-----------------|-----------------|
|   |                 |        |       |                      | Tipo 1          | Tipo 2          |
| Item  | Código          | Quant. | Unid. | Valor Unitário (R\$) | Valores (R\$)   |                 |
| Retro-escavadeira                             | S.01.000.080266 | 5,5    | h     | 151,40               | 832,70          | 832,70          |
| Ajudante + leis sociais e encargos            | B.01.000.010101 | 10     | h     | 21,43                | 214,30          | 214,30          |
| Pedreiro+ leis sociais e encargos             | B.01.000.010139 | 10     | h     | 26,09                | 260,90          | 260,90          |
|   |                 |        |       | <b>Sub Total</b>     | <b>1.307,90</b> | <b>1.307,90</b> |

|                             |                 |                 |
|-----------------------------|-----------------|-----------------|
| <b>Total (R\$/USI)</b>      | <b>9.515,79</b> | <b>9.195,63</b> |
| <b>Custo Médio(R\$/USI)</b> |                 | <b>9.355,71</b> |

|                      |             |           |           |
|----------------------|-------------|-----------|-----------|
| Frete - adicionar 8% | Preço Total | 10.277,05 | 9.931,28  |
|                      | Preço Médio |           | 10.104,16 |

|  |                             |           |                  |
|--|-----------------------------|-----------|------------------|
| Preço de referência para contratar 3º para realizar os serviços inclui taxa de LDI - Lucro e Despesas Indiretas de 28% | Preço Total                 | 13.154,62 | 12.712,04        |
|  | Preço Médio                 |           | 12.933,33        |
|  | <b>Preço Médio Adotando</b> |           | <b>13.000,00</b> |

**Observações:**

**Valores(\*)**: São custos médios, oriundos de cotação junto aos fornecedores dos materiais e podem sofrer variação de acordo com o quantitativo e modalidade de compra.

**Valores(\*\*)**: Os custos apresentados são referentes ao Boletim Referencial de Custos (c/LDI) referencia Maio/2025- CDHU - São custos referenciais e podem sofrer variação de acordo com a região, modalidade de contratação.

São Paulo, 24 de junho de 2025

Ester Guimarães Feche  
Diretora de Serviços de Água e Esgoto

Ana Laura Pires Nalesso  
Coordenadora de Desenvolvimento e Operação em Saneamento



Documento assinado eletronicamente por **Ester Fecbe Guimaraes, Diretor**, em 26/06/2025, às 08:10, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no [Decreto Estadual nº 67.641, de 10 de abril de 2023](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site [https://sei.sp.gov.br/sei/controlador\\_externo.php?acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=0](https://sei.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0), informando o código verificador **0072146473** e o código CRC **BD7DF8B7**.